

*Септември 2014 г.*



# АДВОКАТСКО ДРУЖЕСТВО ТАНЧОВСКИ & СЪДРУЖНИЦИ

София 1000, ул. „Позитано“ № 22, ет. 2, тел. 02 / 931 23 49, [office@gtvlaw.com](mailto:office@gtvlaw.com), [www.gtvlaw.com](http://www.gtvlaw.com),

## ДАНЪЧНИ СРОКОВЕ

**ВАЖНИ СРОКОВЕ** през месец Септември 2014 г.

## ОСИГУРИТЕЛНИ СРОКОВЕ

**ДО 14 СЕПТЕМВРИ:**

**ЗДДС** - Подаване на справка-декларация по ЗДДС, ведно с отчетни регистри и внасяне на дължимия ДДС за данъчния период - месец август.

ЗДДС - Подаване на VIES-декларация от регистрирано лице, което е извършило вътреобщностни доставки, доставки като посредник в тристранна операция или доставки на услуги по чл. 21, ал. 2 от ЗДДС /включително получените авансове плащания/, с място на изпълнение на територията на друга държава членка за данъчния период – месец август.

ЗСВТС – Подаване съгл. чл.11, ал.1 от ЗСВТС на Интрастат декларации – пристигания/изпращания за месец август 2014 г.

ЗСВТС – Подаване съгл. чл.10, ал.1 от ЗСВТС на Уведомление за неподаване на месечни декларации за август 2014 г.

**ДО 15 СЕПТЕМВРИ:**

ЗКПО – Месечните авансови вноски за септември за корпоративния данък по ЗКПО.

**ДО 20 СЕПТЕМВРИ:**

ЗСВТС – Подаване съгласно чл.11, ал.2 от ЗСВТС на Интрастат декларации – пристигания/изпращания за месец август 2014г., за новорегистрираните Интрастат оператори с възникнало текущо задължение.

**ДО 25 СЕПТЕМВРИ:**

**ЗДДФЛ** - Внасяне от работодателя на авансовия данък, удържан през месец август за доходи от трудови правоотношения.

**ЗДДФЛ** – Внасяне от работодателя на авансовия данък, определен по реда на чл. 42, ал. 6 от **ЗДДФЛ** върху brutния размер на сумата от частичните плащания по трудови правоотношения, ако през месец август са направени само частични плащания.

**ДО 30 СЕПТЕМВРИ:**

**ЗДЗП** – Внасяне от застрахователите или данъчните представители на данъка върху застрахователните премии, дължими за предходния месец.

**ДО 25 СЕПТЕМВРИ:**

КСО - Внасяне на осигурителните вноски за държавно обществено осигуряване и допълнително задължително пенсионно осигуряване:

- за лицата по чл.4, ал.1 и ал.2 от КСО, върху получените, включително начислените и неизплатените или върху не начислени през м. Август възнаграждения, които се отнасят за труд, положен през м. Август 2014 г.
- за лицата по чл.4, ал.1 и ал.2 от КСО, върху допълнителни доходи от трудова дейност начислени или изплатени след 25 Август 2014 г., отнасящи се за труд положен **през м. Юли 2014 г.**
- за лицата по чл.4, ал.1 и ал.2 от КСО, върху допълнителни доходи от трудова дейност начислени или изплатени през м. Август 2014 г., отнасящи се за труд положен **преди м.Юли 2014 г.**
- за самоосигуряващите се лица на авансово дължимите месечни осигурителни вноски за м. Август 2014 г.
- за съпрузите на лицата по чл.4, ал.3, т.1 и 4 от КСО, когато с тяхно съгласие участват в упражняваната от тях трудова дейност за м. Август 2014 г.
- за лицата, които работят без трудови правоотношения върху изплатените възнаграждения през м. Август 2014 г.
- за морските лица, за положения труд през месец Август 2014 г.

### Внасяне на осигурителните вноски за задължително здравно осигуряване:

- за лицата по чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от КСО, върху получените, включително начислените и неизплатените или върху начислени през месец Август възнаграждения, които се отнасят за труд, положен през м. Август 2014 г.
- за лицата по чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от КСО, върху допълнителни доходи от трудова дейност начислени или изплатени след 25 Август 2014 г., отнасящи се за труд положен **през м. Юли 2014г.**
- за лицата по чл. 4, ал. 1 и ал. 2 от КСО, върху допълнителни доходи от трудова дейност начислени или изплатени през месец Август 2014 г., отнасящи се за труд положен **преди м. Юли 2014г.**
- за лицата в неплатен отпуск през м. Август 2014 г., които не са подлежали на осигуряване на друго основание.
- за лицата, които през м. Август 2014 г. са били във временна неработоспособност поради болест, бременност и раждане и отпуск за отглеждане на малко дете по реда на чл.164, ал.1 и 3 от КТ.
- за авансово дължимите здравноосигурителни вноски от лицата по чл. 4, ал. 3, т. 1, 2 и 4 от КСО за м. Август 2014 г.
- за лицата, които работят без трудови правоотношения върху изплатените възнаграждения през м. Август 2014 г.
- за лицата, които през месец Август 2014 г. са подлежали на здравно осигуряване по реда на чл. 40, ал. 5 т. 1 от Закона за здравното осигуряване.

**Заявление за  
удостоверение за  
тежести**

Служба по вписванията

ДО  
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА  
КЪМ АГЕНЦИЯ ЗА РЕГИСТРАЦИЯ

(Имя / Имя/Имя)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

за периода от \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_

По основание чл. 47 от Закона за връзка с чл. 48 от ПП

\_\_\_\_\_ (Имя, презиме, фамилия на заявител)

ЕГН: \_\_\_\_\_ Адрес: \_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_

Моята цел е да бъде обявено уведомление за наличие на същия предмет, или: имено: \_\_\_\_\_

наименове се в гр./ \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

содержание № \_\_\_\_\_, м.к.д. № \_\_\_\_\_, период \_\_\_\_\_

1) При граници \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

Наименование и собственост на:

|    |       |     |
|----|-------|-----|
| 1. | _____ | ЕГН |
| 2. | _____ | ЕГН |
| 3. | _____ | ЕГН |
| 4. | _____ | ЕГН |
| 5. | _____ | ЕГН |
| 6. | _____ | ЕГН |

Форма: \_\_\_\_\_ ф.д. № \_\_\_\_\_

Придобит от:

|    |       |     |
|----|-------|-----|
| 1. | _____ | ЕГН |
| 2. | _____ | ЕГН |

Препратен:

|    |       |
|----|-------|
| 1. | _____ |
| 2. | _____ |
| 3. | _____ |
| 4. | _____ |
| 5. | _____ |

Попълнете се уведомление от името на Службата по вписванията

Попълнете уведомление или се уведомява на др. адрес \_\_\_\_\_

ДНЕ \_\_\_\_\_ 20\_г. С уважение,



## ПРИЕТИ, ИЗМЕНЕНИ И ДОПЪЛНЕНИ АКТОВЕ В ДЪРЖАВЕН ВЕСТНИК ПРЕЗ МЕСЕЦ АВГУСТ 2014 г.

ДВ, Брой 63 от 01.08.2014г.

ДВ, Брой 64 от 05.08.2014г.

ДВ, Брой 65 от 06.08.2014г. (извънреден)

- **Приет е** Указ № 200 за назначаване на служебно правителство;
- **Приет е** Указ № 201 за разпускане на XLII Народно събрание на 6 август 2014 г. и насрочване на избори за Народно събрание на 5 октомври 2014 г.;

ДВ, Брой 66 от 08.08.2014г.

- **Приет е** Закон за ратифициране на Споразумението за асоцииране между Европейския съюз и Европейската общност за атомна енергия и техните държави членки, от една страна, и Република Молдова, от друга страна;
- **Приет е** Закон за ратифициране на Споразумението за асоцииране между Европейския съюз и Европейската общност за атомна енергия и техните държави членки, от една страна, и Република Грузия, от друга страна;
- **Приет е** Закон за ратифициране на Споразумението за асоцииране между Европейския съюз и Европейската общност за атомна енергия и техните държави членки, от една страна, и Република Украйна, от друга страна;

- **Приет е** Закон за ратифициране на Споразумението за изменение № 1 към Финансово споразумение от 29 юли 2010 г. между правителството на Република България и Европейската инвестиционна банка;

- **Приет е** Закон за изменение на Закона за висшето образование;

- **Приет е** Закон за допълнение на Закона за физическото възпитание и спорта;

ДВ, Брой 67 от 12.08.2014г.

- **Приет е** Закон за изменение и допълнение на Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2014 г.;

ДВ, Брой 68 от 15.08.2014г.

ДВ, Брой 69 от 19.08.2014г.

ДВ, Брой 70 от 22.08.2014г.

ДВ, Брой 71 от 26.08.2014г.

- **Приет е** Правилник за изменение и допълнение на Правилника за дейността на Комисията за публичен надзор над регистрираните одитори;

ДВ, Брой 72 от 29.08.2014г.

### ПОЛЕЗНА ЮРИДИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ: Учредяване на законна ипотека

Според вида на юридическия факт, от който възниква ипотечното право, разграничаваме два вида ипотека – законна и договорна. Предмет на ипотека, независимо договорна или законна, е недвижим имот (по смисъла на чл. 110 от ЗЗД): „земята, растенията, сградите и другите постройки и въобще всичко, което по естествен начин или под действието на човека е трайно прикрепено към земята или към постройката“. И договорната, и законната ипотека се учредяват чрез вписване в имотния регистър – съгласно чл. 166, ал. 1 от ЗЗД и чл. 15 от Правилника по вписванията. За разлика от договорната обаче, при която вписването се извършва въз основа на договор (нотариален акт), подписан от кредитора и длъжника (и, разбира се, от нотариуса), при законната ипотека вписването се извършва въз основа на едностранно волеизявление (молба) на кредитора.

Без такова изрично волеизявление на кредитора, обективизирано в молба, законна ипотека не може да възникне. Към молбата кредиторът следва да приложи и съответния документ, доказващ осъществяването на съответния юридически факт (основанието за ипотека), който е винаги нормативно определен. За разлика от договорната ипотека, при която длъжникът се съгласява да обезпечи със свой недвижим имот вземането на кредитора, при законната ипотека кредиторът има право да поиска учредяване на ипотека върху имот на длъжника без съгласие от страна на длъжника, защото тук ипотека се вписва по силата на закона, който защитава интересите на определена категория кредитори.

Законната ипотека дава на кредитора следните права: 1) право на предпочитително удовлетворение от цената на имота, 2) право да иска запазване целостта на недвижимия имот, както и 3) право да започне принудително изпълнение върху ипотекирания имот за удовлетворяване на вземането си.

Ипотекарният кредитор може да изнесе имота на публична продажба дори и само малка част от вземането му да не е удовлетворена. Целият недвижим имот служи за обезпечение на вземането на кредитора, независимо от съотношението стойност на имота – цена на вземането.

Ако жена ти и  
адвокатът ти се  
давят и трябва да  
избиращ...  
на обяд ли ще  
отидеш, или на  
кино?